Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

CASSANO D'ADDA

VILLA SINGOLA OSPEDALE

€ 480.000







ANNO COSTRUZIONE	1967
METRI QUADRI	285
PIANO	T - 1°
SPESE CONDOMINIALI	0/MESE
ASCENSORI	No
STATO	ottimo/ristrutturato
ESPOSIZIONE	Est, Sud, Ovest, Nord
RISCALDAMENTO	autonomo - a radiatori - metano
RAFFREDDAMENTO	autonomo - split
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Cantina
CLASSE ENERGETICA	E

VILLA IN CENTRO CASSANO D'ADDA

La villa è stata completamente ristrutturata e rivista negli spazi interni alla fine degli anni '90. Sviluppata su un unico livello oltre ai vani sottotetto pienamente fruibili, la casa offre un'ampia area esterna suddivisa tra verde e pavimentazione, ideale per godere delle belle giornate. I portici aggiungono un ulteriore valore all'abitazione, permettendo di sfruttare al meglio gli spazi esterni. Con tre ingressi blindati e l'assenza di spese condominiali, la privacy e la sicurezza sono garantite.

DISPOSIZIONE INTERNA

La villa dispone di diversi locali ben distribuiti e tre bagni al piano terra, con finiture recenti che seguono il trend dell'epoca della ristrutturazione. Gli impianti idraulici ed elettrici sono stati aggiornati, e la casa è climatizzata con tre split per garantire comfort durante tutto l'anno. La predisposizione per stufe a pellet offre ulteriori opzioni di riscaldamento.

Zona Ospedale

Scopri questa splendida villa singola situata nel cuore di Cassano d'Adda, in una zona residenziale tranquilla e centrale. A pochi passi dalla stazione ferroviaria, dall'ospedale e dalle scuole primarie, questa proprietà è perfetta per chi cerca comodità e tranquillità.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.