Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

POZZUOLO MARTESANA

# TRILOCALE INDIPENDENTE 2(4A)

## € 350.000







| | |
|---|---|
| ANNO COSTRUZIONE | |
| METRI QUADRI | 123 |
| PIANO | T |
| SPESE CONDOMINIALI | 0/MESE |
| ASCENSORI | No |
| STATO | |
| ESPOSIZIONE | Sud, Est, Ovest |
| RISCALDAMENTO | autonomo - a pavimento - pompa di calore |
| RAFFREDDAMENTO | autonomo - pavimento |
| METRI QUADRI GIARDINO | 200 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 0 |
| PERTINENZE | Box Doppio / Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | A3 |

## VILLINO DI TRELOCALI CON GIARDINO

VILLINO DI TRE LOCALI CON GIARDINO PRIVATO, SENZA SPESE DI CONDOMINIO, e dotato di ingressi indipendenti. Giardino su tre lati di 200 mq.
LE VILLE DI TRECELLA :
A pochi passi dal centro di Trecella, proponiamo un nuovo quartiere di ville e appartamenti in villa, ad alto risparmio energetico.

## DISPOSIZIONE INTERNA

Composto da soggiorno, cucina abitabile, due bagni e due camere da letto, comodo locale ripostiglio/lavanderia che collega il box doppio.
Giardino su tre lati di 200 mq.

## TRECELLA

La costruzione è a poca distanza dal centro e dalla Stazione FS Trecella (Passante Ferroviario S5 e S6); In zona sono presenti Scuola dell'Infanzia, Primaria, Secondaria, Farmacia, Oratorio, Cinema, Palestra Comunale, Poste, Banca.
Comodo accesso all' autostrada Bre. Be. Mi. e a pochi minuti dalla Linea 2 Metropolitana di Gessate e dai Centri Commerciali di zona.

**ARCK.STUDIO S.A.S.**
**di Perego Luca & C.**
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

**CONTATTI**
**info@arckstudio.com**
**Tel.0363.376148**

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.