

CASSANO D'ADDA

TRILOCALE CON GIARDINO

€ 265.000



ANNO COSTRUZIONE	2022
METRI QUADRI	101
PIANO	TERRA
SPESE CONDOMINIALI	
ASCENSORI	Sì
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Sud, Ovest, Nord
RISCALDAMENTO	autonomo - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	autonomo - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	140
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Box doppio +40.000 / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A2

TRILOCALE CON GIARDINO

Appartamento con ottima indipendenza su tre lati in piccola palazzina di sole 6 unità.

APT1 di 101 mq con giardino di 140mq 265.000 €
APT2 di 114 mq con giardino di 240mq 295.000 €

Al piano interrato è possibile abbinare un box doppio a 40.000 €.

L'impiantistica è volta a massimizzare il risparmio energetico, ed è di tipo autonomo in pompa di calore con fotovoltaico abbinato. Edificio ad alto risparmio energetico con ottima esposizione del reparto giorno tutto a sud. Riscaldamento a pavimento con impianto autonomo.

L'abitazione verrà ultimata con finiture di alto livello, oltre che al massimo risparmio energetico che contraddistingue la classe A.

DISPOSIZIONE INTERNA

Entrambi i trilocali con giardino, sono composti da ampia zona giorno con cucina divisibile, due bagni e due camere; porticato coperto.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel. 0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

