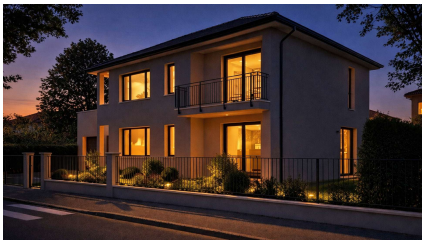
Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

CASSANO D'ADDA

QUADRILOCALE IN VILLA CENTRO

€ 510.000







ANNO COSTRUZIONE	2026
METRI QUADRI	160
PIANO	T
SPESE CONDOMINIALI	0/MESE
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Nord, Sud, Ovest, Est
RISCALDAMENTO	autonomo - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	autonomo - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	175
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Box Ampio / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE

NUOVA COSTRUZIONE DI QUADRILOCALE INDIPENDENTE, IN VILLA BIFAMILIARE: Ampio quadrilocale con giardino privato (200mq) Completo di ampio box, cantina e posto auto privato. La dimora è ubicata in pieno centro a Cassano, dietro il parco della Villa Borromeo. Proposto in anteprima, per poter personalizzare gli interni secondo le esigenze del cliente. **Importanti Detrazioni Fiscali per ogni unità di 48.000 €.**
Contattaci per approfondire

DISPOSIZIONE INTERNA

Dimora p.terra: ampio soggiorno con cucina abitabile di ben 45 mq, con doppia esposizione solare, comodo disimpegno con ripostiglio/lavanderia, due camerette, bagno principale e suite matrimoniale con bagno interno. Il giardino circonda la casa su tre lati, ed è presente un patio sulla zona cucina.
Entrambe le unità sono dotate di ingressi indipendenti, box ampio con 2° posto auto, cantina. Fotovoltaico da 3,3 kW.

ZONA MERCATO

Nel centro cittadino, in posizione tranquilla e prettamente residenziale, con tutti i servizi e comodità a pochi passi. Circondata dal verde e a poca distanza dal rigoglioso parco della Villa Borromeo.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.