Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

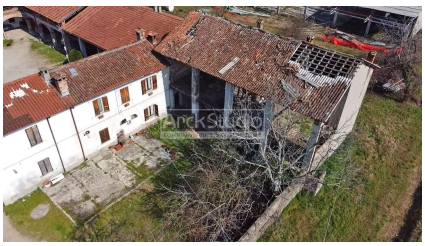
CASSANO D'ADDA

# PORZIONE DI CASCINA DA RISTRUTTURARE

## € 119.000







| | |
|---|---|
| ANNO COSTRUZIONE | 1900 |
| METRI QUADRI | 240 |
| PIANO | T - 1° - 2° |
| SPESE CONDOMINIALI | 0/MESE |
| ASCENSORI | No |
| STATO | da ristrutturare |
| ESPOSIZIONE | Est, Ovest |
| RISCALDAMENTO | assente |
| RAFFREDDAMENTO | assente |
| METRI QUADRI GIARDINO | 0 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 0 |
| PERTINENZE | Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | |

## PORZIONE DI CASCINA DA RISTRUTTURARE

Intero edificio su tre livelli DA RISTRUTTURARE CON BONUS SISMA E 110% immerso nel verde, ma collegato mediante strada asfaltata e a pochi passi da un oasi con laghetto. Edificio già servito di tutte le utenze ( metano, allaccio fognario, acqua...). Ottima soluzione per indipendenza e tranquillità, in un contesto agricolo e verdeggiante.

## DISPOSIZIONE INTERNA

## LA CAMPAGNA CASSANESE

L'edificio è parte di una storica cascina Cassanese, ed è raggiungibile mediante strada asfaltata, e si trova in prossimità di un'area naturalistica con laghetto.
Dimenticati del traffico e della cementificazione, senza rinunciare alla vicinanza al paese.


**ARCK.STUDIO S.A.S.**
**di Perego Luca & C.**
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

**CONTATTI**
**info@arckstudio.com**
**Tel.0363.376148**

WWW.ARCKSTUDIO.COM



Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.