Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

CASSANO D'ADDA

LOFT DI DUE LOCALI

€ 105.000

















ANNO COSTRUZIONE	1970
METRI QUADRI	50
PIANO	R
SPESE CONDOMINIALI	30/mese
ASCENSORI	No
STATO	buono/abitabile
ESPOSIZIONE	Nord, Sud
RISCALDAMENTO	- a radiatori - metano
RAFFREDDAMENTO	autonomo - split
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Poss. Box / Cantina
CLASSE ENERGETICA	G

LOFT DI DUE LOCALI

Due locali su sue livelli, in pieno centro. Ottima soluzione per giovani o professionisti che desiderano unire abitazione e lavoro.
Attualmente è uno spazio openspace, dove è possibile creare un loft di due locali, con due possibili disposizioni interne, mediante cambio d'uso e alcuni interventi interni.
I lavori e le pratiche comunali non sono inclusi nel prezzo.

DISPOSIZIONE INTERNA

Entrando mediante la vetrata, si sviluppa la zona giorno con cucina posizionabile in due punti, in base alle necessità. proseguendo sulla parte rialzata, è presente la zona notte debitamente divisa da arredo fisso, con una zona studio, ed il bagno.
Cantina al piano interrato.
Possibilità di box o posti auto in vendita o in locazione nelle vicinanze.

CASSANO CENTRO

Adiacente alla Fortezza Viscontea, si affaccia su una piazza pedonale, con tutti i servizi e negozi a poca distanza.
Il centro di Cassano è in fase di rinnovamento totale, con nuove aree pedonali.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.