Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

TREVIGLIO

BILO + GIARDINO GEROMINA

€ 109.000

ANNO COSTRUZIONE	1995
METRI QUADRI	54
PIANO	T
SPESE CONDOMINIALI	50/mese
ASCENSORI	No
STATO	buono/abitabile
ESPOSIZIONE	Est, Nord, Ovest
RISCALDAMENTO	autonomo - a radiatori - metano
RAFFREDDAMENTO	autonomo - split
METRI QUADRI GIARDINO	37
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Box singolo
CLASSE ENERGETICA	F

BILOCALE CON GIARDINO

Piccolo bilocale con giardino privato, ideale per investimento, in piccolo e grazioso contesto di minipalazzina. Beneficia di tripla esposizione ed si presenta in buone condizioni interne. Il contesto è stato edificato a fine anni '90 e si presenta in ottime condizioni.
Dotato di accesso idoneo per disabili, mediante rampa indipendente.

DISPOSIZIONE INTERNA

L'accesso è diretto nel giardino privato, con comodo porticato antistante la zona giorno, entrando si ha la zona cucina/salotto dotata di due aperture sul giardino, un disimpegno conduce al bagno con doccia/vasca, e alla camera matrimoniale con ampio balcone.
Nel piano interrato è presente un box singolo.
La casa è dotata di condizionatore e degli arredi presenti in foto, ideale per la messa a reddito immediata.

GEROMINA

La verdeggiante frazione di Treviglio è caratterizzata da contesti prevalentemente piccoli e indipendenti. L'immobile è ubicato in una via privata a fondo chiuso, con ampio spazio di parcheggio, e permette di vivere nella tranquillità, avendo tutti i servizi e confort che Treviglio offre.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.