Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

CASSANO D'ADDA

AMPIA SINGOLA + PISCINA

€ 675.000







ANNO COSTRUZIONE	2022
METRI QUADRI	260
PIANO	T - 1°
SPESE CONDOMINIALI	0/MESE
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Nord, Sud, Est, Ovest
RISCALDAMENTO	autonomo - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	autonomo - pavimento
METRI QUADRI GIARDINO	377
METRI QUADRI TERRAZZO	29
PERTINENZE	Box doppio / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

VILLA SINGOLA CON PISCINA

NUOVA COSTRUZIONE DI VILLE SINGOLE AMPIE: ad alto risparmio energetico con ottima indipendenza grazie agli ingressi autonomi e all'assenza di parti comuni. Giardino piantumabile su tutti i lati della casa, con area cortilizia con posto auto interno. L'abitazione viene ultimata con finiture di alto livello, oltre che al massimo risparmio energetico che contraddistingue la classe A. Valutiamo gratuitamente la vostra casa e gestiamo tutta la fase inerente la vendita in concomitanza con l'acquisto da voi scelto. POSSIBILITÀ DI CREARE UNA PISCINA INTERRATA

DISPOSIZIONE INTERNA

La dimora si sviluppa su due piani, al piano terra la zona giorno di 51 mq, composta da ampio soggiorno con cucina abitabile, bagno e camera matrimoniale o studio; accanto alla casa è presente un box doppio direttamente collegato all'abitazione e un portico di ben 20 mq. Al piano superiore primo, troviamo tre camere (di cui due matrimoniali e una doppia), soppalco a vista sul soggiorno sottostante, un bagno ed un terrazzo.

LA ZONA

Caratterizzata dalla vicinanza alle scuole, all'oratorio ed alla stazione del passante ferroviario linee S5 e S6 che collega direttamente a Milano. Non molto distante è presente anche la fermata autobus per la MM2 di Gessate. Nelle vicinanze ci sono la Farmacia Comunale e negozi di vicinato.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.